

**Фактические затраты по текущему ремонту и содержанию жилья
в ж/доме № 28 по ул. Б.Космонавтов с 01.01.16-30.12.16 год.**

Площадь дома 2651,3 м2. Начисление 657 477,45 руб. Оплачено 682 262,60 руб.

Наименование видов работ	Ед.изм.	Цена	Объем	Стоимость
Профосмотр в подвалах	1000м2	1123,00	2677	3006,27
Профосмотр элев. узла	шт	374,33	1	374,33
Профосмотр эл. оборуд-я в подвале	1000м2	623,89	1784	1113,02
Профосмотр эл. оборуд-я на л/кл.	шт	23,71	40	948,40
Профосмотр в квартирах	кв.	149,73	44	6588,12
Профосмотр ВРУ	1 ввод	623,89	2	1247,78
Профосмотр кровли	1000м2	873,44	892	779,10
Осмотр оборуд-я по заявке	шт	149,73	25	3743,25
Снятие кварт. показ эл. счетч	шт	24,32	262	6371,84
Снятие показ-й домовых в/сч.(дом)	шт	47,14	7	329,98
Регулировка смывного бачка	шт	82,08	3	246,24
Разборка, прочистка см. бачка	шт	370,15	6	2220,90
Ремонт водопр. кранов	шт	107,75	3	323,25
Ремонт вентилей	шт	107,75	37	3986,75
Ремонт смесителя	шт	197,15	4	788,60
Опломбировка водосчетчика	шт	124,70	7	872,90
Устранение засора сан. приб-в	шт	296,97	4	1187,88
Прочистка кан-ции в техподп.	м	81,67	5	408,35
Прочистка дворовой канализации	м	270,77	2	541,54
Опрессовка системы ц.о.	м	18,26	1190	21729,40
Промывка труб ц.о.	тыс.м	420,00	1,2	504,00
Очистка кровли от снега и сосулек	10м2	369,34	309	11412,60
Ремонт розетки, выключателя	шт	224,60	2	449,20
Ремонт патронов	шт	176,78	3	530,34
Снятие показаний МОП (дом)	ч/ч	59,52	0,5	29,76
Выверт.и ввертыв.радиаторн.пробок	шт	183,16	12	2197,92
Закрытие оконных рам	ч/ч	374,33	1	374,33
Коронация дерева	шт	249,55	2	499,10
Ремонт детского городка	шт	713,45	1	713,45
Ремонт деревянных ступеней	шт	873,57	7	1676,99
Монтаж аншлага	шт	604,70	1	604,70
Монтаж таблички	шт	604,70	1	604,70
Прочистка фильтра Х/г и ц.о.	шт	282,05	1	282,05
Регулировка ц. отопления	приб	239,57	7	1676,99
Приклейка примыканий б/у	м	334,69	65	21754,85
Электроэнергия	кВт	2,161/2,322	3746	8733,76
Смена канализационных труб 100мм	м	666,37	2	1332,74
Смена труб до 32 мм	м/п	507,57	4	2030,28
Изоляция труб	м	264,75	220	58245,00
Демонтаж радиаторов	шт	212,12	3	636,36
Смена стальных труб до 100 мм	м	1089,16	2	2178,32
Смена стальных труб ХВС,ГВС 20 мм	м	354,01	12	4248,12
Смена стальных труб до 15 мм	м	305,19	8	2441,52
Смена вентилей до 20 мм	шт	254,50	17	4326,50
Смена сгонов до 20 мм	шт	145,51	97	14114,47
Устан-ка радиаторов (без матер-в)	кВт	216,88	2,652	575,17
Смена эл. лампочки	шт	54,17	13	704,21
Смена розетки	шт	158,48	1	158,48
Смена электропровода	м	64,16	10	641,60
Смена вентиля заказчика (со сваркой)	шт	336,69	2	673,38
Смена вентиля заказчика	шт	292,88	7	2050,16
Смена эл. выключателя	шт	135,38	1	135,38

Смена полотенцесушителя	шт	1740,43	1	1740,43
Смена патрона	шт	141,61	1	141,61
Осмолка швов	м2	651,34	9,5	6187,73
Смена гибкой подводки	шт	224,42	2	448,84
Смена разбитого стекла	м2	1014,28	1,9	1927,13
Смена водомера ХВС	шт	6363,50	1	6363,50
Метрологическая поверка приборов учета т/энергии	м2	1,02		27425,04
Сервисное обслуживание приборов учета	м2	0,19		6044,96
Аварийное обслуживание	м2	0,50		15907,80
Дератизация и дезинсекция	м2	0,14		4454,18
ВДГО	м2	0,09		2863,40
ВДПО	м2	0,13		4136,03
Сбор и вывоз тв.и жид.быт.отходов	м2	1,32		41996,59
Содержание помещений и придомовой территории(оплата труда МОП ,уборка подвал. помещ.,вывоз круп.мусора,очистка урн от мусора,уборка контейнерных площ.,подрезка деревьев и кустов при необходимости, очистка придомов.терр.от снега и наледи,посыпка песком и т.д.)	м2			202938,54
Расходы по управлению жилищным фондом	м2			163585,21
Итого				689505,32
План				620404,20

Экономист



Тавлярова Л.С.